



**Лектор:**

**МАЦНЕВА Ольга Владимировна** –

Директор Центра правовой информации компании «ЭЛКОД», консультант с практическим опытом защиты интересов организаций по налоговым, трудовым и правовым вопросам (корпоративные споры, взыскание дебиторки, оспаривание условий договоров), в том числе, в судебном порядке, ведущий лектор - практик по налогообложению, бухгалтерскому учету и трудовому законодательству.

Автор сборников по налогообложению, бухгалтерскому учету и трудовому законодательству.

## **Учет в строительстве: правовые, бухгалтерские и налоговые аспекты**

**5 июня 2019 года с 10.00 до 17.00**

**В программе трансляции будут рассмотрены вопросы:**

- 1. Структура взаимоотношений участников капитального строительства** и их влияние на порядок ведения учета каждого из участников. Субъекты инвестиционно-строительной деятельности: инвестор, заказчик, застройщик, подрядчик, генеральный подрядчик. Регистрация стройплощадок в форме обособленных подразделений. Налоги и ответственность.
- 2. Бухгалтерский учет и налогообложение застройщиков.** Строительство для целей продажи по договорам купли-продажи. Формирование себестоимости построенных объектов. Учет процентов за пользование кредитными и заемными средствами. Учет расходов на рекламу. Учет расходов на строительство инженерных сетей и социальных объектов. Сложные вопросы исчисления налога на прибыль и НДС. Сложные вопросы ведения раздельного учёта по затратам и по НДС.
- 3. Долевое строительство.** Правила работы застройщиков в 2019 году. Бухгалтерский и налоговый учет выручки от оказания услуг застройщика. НДС –льгота при реализации услуг застройщика. Учет средств целевого финансирования в рамках долевого строительства, переход на эскроу-счета. Определение степени готовности объекта для целей 214-ФЗ .Формирование финансового результата по долевному строительству, отражение в бухгалтерском и налоговом учете. НДС с услуг по договору долевого строительства.
- 4. Бухгалтерский учет и налогообложение подрядчиков.** Договор строительного подряда. Бухгалтерский учет у подрядчика. Особенности налогового учета у генподрядчика, подрядчика. Формы первичной учетной документации, применение форм КС-2, КС-3. Отражение доходов от реализации строительного-монтажных работ (СМР) в бухгалтерском и налоговом учете при передаче работ по окончании строительства, при сдаче выполненных работ по мере готовности и при сдаче работ по этапам. Учет выручки по работам с длительным циклом. Учет и налогообложение давальческих материалов в строительстве. Учет временных зданий и сооружений. Акт как документ, подтверждающий факт выполнения СМР. Налоговый учет расходов на выполнение СМР. Формирование незавершенного производства в бухгалтерском и налоговом учете. НДС в договорах строительного подряда. Применение ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

*Трансляцию можно прослушать в режиме реального времени на рабочем месте  
Стоимость – 5500 руб. Для клиентов Консультант Плюс – 4200 руб.*